

Brasília, 8 de abril de 2019

Senhor Leonardo Vilela  
Síndico do Montblanc Studios - Sudoeste quadra 5 lote 2, Brasília, Distrito Federal

Prezado Senhor

No dia 30 de março, sábado, às 9:27h, enviamos para o senhor a seguinte mensagem via Whatsapp:

“Leonardo, quando é que os elevadores - já são dois - serão consertados?! Mostramos para vc o defeito quando foi feita a vistoria (*em 11 de fevereiro*) e até agora nada! Está cada vez pior. As pancadas no fechamento das portas são terríveis, o barulho se ouve em todo o bloco. É de dia, de noite, de madrugada. Os moradores estão irritados, o ambiente no condomínio é péssimo.”

O senhor respondeu via Wahatsapp no mesmo dia 30 de março, sábado, às 10:07h:

“Vou chamar a empresa essa semana para verificar estes problemas”

A semana a que o senhor se referia era o período de 1 a 5 de abril.

O reparo e manutenção dos elevadores é providência urgente, não apenas pelo distúrbio e desconforto, mas também, e principalmente, pelo risco iminente à segurança dos moradores.

O senhor está ciente que a precariedade dos elevadores foi um dos itens tratados na extensa lista da vistoria realizada no Montblanc Studios em 11 de fevereiro de 2019. O senhor pessoalmente verificou nesta vistoria o péssimo funcionamento dos elevadores na minha presença e na presença do presidente do Conselho Consultivo do Montblanc Studios, senhor Edilon Ferreira de Sousa.

Hoje é dia 8 de abril, segunda-feira. Passados 8 dias do alerta via Whatsapp e 56 dias da vistoria, o que foi feito com relação ao reparo emergencial dos elevadores?

Nada, senhor Síndico Leonardo Vilela. Infelizmente, nada.

Atenciosamente,

Alceu Nogueira da Gama - bloco C, apto 124

c.c – Edilon Ferreira de Sousa, presidente do Conselho Consultivo - Montblanc Studios