

Brasília, 28 de abril de 2019

Ao síndico do Condomínio Montblanc
Senhor Leonardo Vilela

Prezado Senhor,

Novamente hoje, neste domingo, 28/4, às 16:15h, comprovou-se que os empregados não cumprem as ordens e as recomendações da sua Administração.

Por exemplo: 1) não permitir que motos e bicicletas estacionem à frente da entrada e saída da garagem; 2) que os entregadores entrem no Montblanc. (fotos anexas).

Estacionar na entrada e saída da garagem é uma irregularidade de trânsito.

Entregador circulando nas áreas do Condomínio foi proibido na Assembleia de 27 de outubro de 2017.

Liguei para a portaria para saber quem era o porteiro.

A resposta:

1. Jucimar disse que estava substituindo a Carmen em horário de lanche.
2. Carmen disse que se atrapalhou atendendo outra pessoa e o motoboy entrou dentro do Condomínio sem autorização, mas o Jucimar acompanhou o motoboy para fazer a entrega.

Não é verdade.

Seguem as fotos.

1 - O motoboy fazendo a entrega desacompanhado no bloco C, apto 141.

2 - A moto bloqueando o caminho da entrada de pedestres e à saída da garagem.

Não há qualquer necessidade de estacionar motos e bicicletas nas áreas do Montblanc.

Há uma enorme área de estacionamento em frente. Basta atravessar a rua. Segue uma foto que comprova isso. O motoboy espera na área de estacionamento.

A negligência e o descaso dos funcionários são absurdas. Não há respeito aos moradores e ao Condomínio. Aqui é terra de ninguém. E não ouse chamar a atenção de um motoboy que circule abertamente pelas áreas do Condomínio, muitas vezes sem saber o apartamento para a entrega. As consequências são imprevisíveis.

Convivemos com essa situação de insegurança há muito tempo. Em 27 de outubro de 2017 foi aprovada a proibição da entrada de motoboys e entregadores no Montblanc, mas a deliberação da Assembleia jamais foi cumprida ou sequer considerada pela então síndica, Inês Veloso Torres.

Somente agora na sua administração, a partir de 8 de novembro de 2018, as determinações estão sendo cumpridas e mesmo assim de forma precária.

Há muitas falhas e resistência por parte dos empregados.

Atenciosamente,

Alceu Nogueira da Gama - bloco C, apto 124
