

# CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MONTBLANC STÚDIOS

QMSW 05 Lote 02 Sudoeste Brasília DF CEP: 70680-500 CNPJ: 07.140.151/0001-94

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Na condição de Síndico e de conformidade com o que estabelece a Escritura de Convenção desse Condomínio, convoco os Senhores Condôminos e Moradores para participarem da **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA – A.G.O.**, que será realizada dia **23 / 10 / 2024** (quarta-feira), às dezoito horas e trinta minutos (18h30min) em primeira convocação ou às dezenove horas (19h00) em segunda e última convocação, com qualquer número de presentes, no subsolo da garagem do próprio Condomínio, a fim de deliberarmos sobre a seguinte pauta:

- 1. Prestação e aprovação de contas (Período: Setembro/2023 a Setembro/2024);**
- 2. Eleição de Síndico, Subsíndico e Conselho Fiscal/Consultivo;**  
- Fixação do pró-labore mensal do Síndico e do Subsíndico.
- 3. Fixação do orçamento para o próximo exercício;**
- 4. Instituição de Taxa(s) Extra(s) para continuidade do serviço de recuperação da fachada do prédio; e**
- 5. Assuntos gerais.**

Este Edital de Convocação, Previsão Orçamentária, assim como as contas do Síndico estão disponíveis na Administração do Condomínio e, ainda, no site da EBAC - [www.ebac.com.br](http://www.ebac.com.br) para a devida consulta e análise de todos(as) que tiverem interesse, o Departamento Contábil da Ebac e Administração do Condomínio ficam à disposição para dúvidas e perguntas.

Conto com a honrosa presença de todos e solicito aqueles que não puderem comparecer que se façam representar por procuradores originais devidamente qualificados na forma da lei.

Na oportunidade, lembro aos Senhores Proprietários que só terão direito ao voto os que estiverem em dia com suas obrigações condominiais.

Brasília DF, 15 de outubro de 2024.

**EDILON FERREIRA DE SOUSA**

Síndico



# ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

EBAC - Empresa Brasileira de Administração de Condomínios Ltda.

QRSW 05 CL 01 Loja 03 - Subsolo - Sudoeste - Brasília - DF - 70675-550

CNPJ 37.172.459/0001-82 - (61) 3575.7200 - www.ebac.com.br

## PREVISAO DE DESPESAS

### CONDOMÍNIO DO ED. MONTBLANC STÚDIOS

QMSW 05 Lote 02 Sudoeste Brasília DF

C/C	DESPESAS	Média	ago/24	nov/24
30	Água e Esgoto	19.021,15	20.883,32	19.500,00
31	Energia Elétrica	8.624,78	9.514,23	9.500,00
32	Telefone	249,00	81,80	250,00
33	Gás	3.503,99	4.647,38	4.000,00
34	Outras Taxas / Tarifas (SEICON-DF e Contrib. Sindical e Patronal)	-	-	-
35	Aluguéis / Leasing	-	-	-
36	Salários e Adiantamentos	-	-	-
37	Férias / 13º Salário	-	-	-
38	Encargos Sociais (INSS/FGTS/PIS/IR)	18.274,64	18.501,41	18.500,00
39	Vale Alimentação	-	-	-
40	Vale Transporte	-	-	-
41	Rescisões / Indenizações Trabalhistas	-	-	-
42	Empresa Conservação e Vigilância (Bela Vista)	69.911,97	71.419,06	75.700,00
43	Honorários Profissionais (Ebac)	6.051,53	5.231,65	6.478,00
44	Pró-Labores (Síndico e Subsíndico)	6.096,98	6.102,50	6.102,50
45	Custas Judiciais / Cartórios	68,97	-	70,00
46	Transportes / Combustível / Coleta Seletiva	-	-	-
47	Materiais de Reparos e Conservação	902,14	-	1.500,00
48	Materiais de Limpeza e Higienização (Lavanderia)	503,34	268,97	500,00
49	Materiais e/ou Serviços de Consumo (Xerox, correios)	424,65	214,49	400,00
50	Materiais de Reposição	1.851,92	296,65	1.600,00
51	Serviços de Instalação e/ou Reparos	375,83	-	300,00
52	Aquisição de Bens e Equipamentos	-	-	-
53	Manutenção de Elevadores	3.374,21	1.599,46	3.900,00
54	Manutenção de Equipamentos (Bombas, Sistema de Incêndio)	1.313,30	1.324,61	1.300,00
55	Outras Manutenções	-	-	-
56	Despesas Bancárias	788,70	525,60	650,00
57	Seguro Contra Incêndio (Lei nº 4.591/64, Art. 13)	630,01	1.273,71	650,00
60	Outras Despesas	-	-	-
	<b>TOTAL DAS DESPESAS =&gt;</b>	<b>141.967,11</b>	<b>141.884,84</b>	<b>150.900,50</b>
	<b>FUNDO DE RESERVA (5%) =&gt;</b>		7.094,24	7.545,03
	<b>TOTAL DO RATEIO =&gt;</b>	<b>141.967,11</b>	<b>148.979,08</b>	<b>158.445,53</b>

RATEIO ATUAL (COM DESCONTO DE 10%)	138.140,36
RATEIO PREVISTO (COM DESCONTO DE 10%)	158.445,53
<b>REAJUSTE %</b>	<b>14,70%</b>

VALOR DO RATEIO PREVISTO NORMAL (SEM DESCONTO)	176.050,58
--	------------





# ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

EBAC - Empresa Brasileira de Administração de Condomínios Ltda.

QRSW 05 CL 01 Loja 03 - Subsolo - Sudoeste - Brasília - DF - 70675-550

CNPJ 37.172.459/0001-82 - (61) 3575.7200 - [www.ebac.com.br](http://www.ebac.com.br)

## IMPORTANTE

*Prestação de Contas Período: setembro/2023 a Setembro/2024*

*AGO de 23/10/2024*

Informamos que no tocante as contas que serão apresentadas na AGO de 23 de outubro de 2024, toda a documentação, movimentações financeiras das contas e demonstrações contábeis, foram e estão devidamente disponibilizadas de maneira física e digital, no site: [www.ebac.com.br](http://www.ebac.com.br) com acesso 24 horas por dia, todos os dias da semana a quem interessar, sendo as mesmas, tecnicamente elaboradas todos os meses pela EBAC, precedido de documentos fiscais originais e válidos.

Todos os balancetes e demonstrativos, em tempo, foram devidamente analisados pelo conselho fiscal e devidamente endossados através de assinaturas do síndico, subsíndico e conselheiros, onde recomendam a aprovação das referidas contas sem quaisquer ressalvas e/ou restrições, podendo ser constatado nos relatórios anexos ao Edital de Convocação.

Diante dos fatos e comprovações, a EBAC empresa especializada em gestão condominial, que atua no mercado de Brasília há 35 anos, e assessora o Condomínio Montblanc Studios desde 2009 (15 anos), suas gerências e todos nossos departamentos, estão sempre à disposição para esclarecer qualquer dúvida ou questionamento em seu escritório, sem restrições e a quem interessar.

Brasília, 15 de outubro de 2024.

*Marcelo Faria de Lima*  
EBAC Administração de Condomínios  
Gerente Administrativo



# ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

EBAC - Empresa Brasileira de Administração de Condomínios Ltda.  
QRSW 05 CL 01 Loja 03 - Subsolo - Sudoeste - Brasília - DF - 70675-550  
CNPJ 37.172.459/0001-82 - (61) 3575.7200 - www.ebac.com.br

## DEMONSTRATIVO MENSAL - SET/2023

### 243 - Condomínio do Ed Montblanc Stúdios

SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ANTERIOR
12.529,02 CR	139.489,51 CR	159.381,48 CR	311.400,01 CR
11	Receitas Ordinárias		
12	Receitas Extraordinárias	121.643,44	
13	Fundo de Reserva	14.580,73	
14	Empréstimos	6.008,13	
15	Rendimentos com Aplicação Financeira	0,00	
16	Estornos de Créditos (-)	1.228,31	
17	Outras Receitas	0,00	
		3.197,77	
TOTAL DE RECEITAS			146.658,38
30	Água e Esgoto	18.477,12	
31	Energia Elétrica	7.928,69	
32	Telefone / Internet / Televisão	245,58	
33	Gás	4.074,19	
34	Outras Taxas/Sindicato/Prefeitura/Adm Central	0,00	
35	Aluguéis / Leasing	0,00	
36	Salários / Pensões / Empréstimos	0,00	
37	13o. Salário / Férias	0,00	
38	Encargos Sociais e Impostos	0,00	
39	Refeições e Vale Alimentação	18.134,84	
40	Vale Transporte	0,00	
41	Rescisões / Indenizações Trabalhistas	0,00	
42	Empresa de Conservação e Vigilância	0,00	
43	Honorários Profissionais	67.022,75	
44	Pró-labores / Ajudas de Custo	6.355,00	
45	Custas Judiciais / Cartórios	6.091,46	
46	Transporte / Combustível / Coleta Seletiva	0,00	
47	Materiais de Reparos e Conservação	50,00	
48	Materiais de Limpeza e Higienização	2.877,90	
49	Materiais e/ou Serviços de Consumo	935,67	
50	Materiais de Reposição	459,09	
51	Serviços de Instalação e/ou Reparos	1.561,50	
52	Aquisição de Bens e Equipamentos	52.205,27	
53	Elevadores / Escadas Rolantes	170,00	
54	Manutenção de Equipamentos	3.900,09	
55	Outras Manutenções	1.317,00	
56	Despesas Bancárias	0,00	
57	Seguros / Planos de Saúde e Dental	804,60	
58	Empréstimos Bancários / Terceiros	1.191,55	
59	Estornos de Débitos (+)	0,00	
60	Outras Despesas	0,00	
		0,00	
TOTAL DE DESPESAS			193.802,30
SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ATUAL
24.509,04 CR	99.747,05 CR	140.000,00 CR	264.256,09 CR

O Conselho do Condomínio recom  
à Assembleia Geral, a aprova  
das contas deste período.

EBAC - Adm de Condomínios

Síndico(a)

Subsídico(a)

Presidente(a) do Conselho

Conselheiro(a)

Conselheiro(a)

Conselheiro(a)

Matheus Andrade Lima  
CRC/DF 27354





# ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

EBAC - Empresa Brasileira de Administração de Condomínios Ltda.

QRSW 05 CL 01 Loja 03 - Subsolo - Sudoeste - Brasília - DF - 70675-550

CNPJ 37.172.459/0001-82 - (61) 3575.7200 - www.ebac.com.br

## DEMONSTRATIVO MENSAL - OUT/2023

### 243 - Condomínio do Ed Montblanc Stúdios

SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ANTERIOR
24.509,04 CR	99.747,05 CR	140.000,00 CR	264.256,09 CR

11	Receitas Ordinárias	135.128,02
12	Receitas Extraordinárias	15.477,88
13	Fundo de Reserva	0,00
14	Empréstimos	0,00
15	Rendimentos com Aplicação Financeira	477,03
16	Estornos de Créditos (-)	0,00
17	Outras Receitas	3.692,14

#### TOTAL DE RECEITAS

154.775,07

30	Água e Esgoto	18.605,56
31	Energia Elétrica	7.772,63
32	Telefone / Internet / Televisão	245,58
33	Gás	4.074,19
34	Outras Taxas/Sindicato/Prefeitura/Adm Central	0,00
35	Aluguéis / Leasing	0,00
36	Salários / Pensões / Empréstimos	0,00
37	13o. Salário / Férias	0,00
38	Encargos Sociais e Impostos	19.400,45
39	Refeições e Vale Alimentação	0,00
40	Vale Transporte	0,00
41	Rescisões / Indenizações Trabalhistas	0,00
42	Empresa de Conservação e Vigilância	67.022,75
43	Honorários Profissionais	7.105,00
44	Pró-labores / Ajudas de Custo	6.091,46
45	Custas Judiciais / Cartórios	0,00
46	Transporte / Combustível / Coleta Seletiva	50,00
47	Materiais de Reparos e Conservação	24.876,55
48	Materiais de Limpeza e Higienização	0,00
49	Materiais e/ou Serviços de Consumo	662,96
50	Materiais de Reposição	1.527,88
51	Serviços de Instalação e/ou Reparos	49.280,00
52	Aquisição de Bens e Equipamentos	612,90
53	Elevadores / Escadas Rolantes	3.593,96
54	Manutenção de Equipamentos	1.333,15
55	Outras Manutenções	0,00
56	Despesas Bancárias	846,00
57	Seguros / Planos de Saúde e Dental	0,00
58	Empréstimos Bancários / Terceiros	0,00
59	Estornos de Débitos (+)	0,00
60	Outras Despesas	6,60

#### TOTAL DE DESPESAS

213.107,62

SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ATUAL
22.698,92 CR	43.224,62 CR	140.000,00 CR	205.923,54 CR

O Conselho do Condomínio recomenda à Assembleia Geral, a aprovação das contas deste período.

EBAC - Adm de Condomínios

Síndico(a)

Subsíndico(a)

Presidente(a) do Conselho

Conselheiro(a)

Conselheiro(a)

Conselheiro(a)

Matheus Andrade Lima  
CRC/DF 27354

172mm  
OBRA FECHADA





# ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

EBAC - Empresa Brasileira de Administração de Condomínios Ltda.  
QRSW 05 CL 01 Loja 03 - Subsolo - Sudoeste - Brasília - DF - 70675-550  
CNPJ 37.172.459/0001-82 - (61) 3575.7200 - www.ebac.com.br

## DEMONSTRATIVO MENSAL - NOV/2023

### 243 - Condomínio do Ed Montblanc Stúdios

SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ANTERIOR
22.698,92 CR	43.224,62 CR	140.000,00 CR	205.923,54 CR

11	Receitas Ordinárias	123.741,32
12	Receitas Extraordinárias	13.598,64
13	Fundo de Reserva	0,00
14	Empréstimos	0,00
15	Rendimentos com Aplicação Financeira	771,05
16	Estornos de Créditos (-)	0,00
17	Outras Receitas	3.618,79

#### TOTAL DE RECEITAS

141.729,80

30	Água e Esgoto	19.542,64
31	Energia Elétrica	8.666,67
32	Telefone / Internet / Televisão	245,58
33	Gás	4.074,19
34	Outras Taxas/Sindicato/Prefeitura/Adm Central	0,00
35	Aluguéis / Leasing	0,00
36	Salários / Pensões / Empréstimos	0,00
37	13º Salário / Férias	0,00
38	Encargos Sociais e Impostos	18.606,08
39	Refeições e Vale Alimentação	0,00
40	Vale Transporte	0,00
41	Rescisões / Indenizações Trabalhistas	0,00
42	Empresa de Conservação e Vigilância	67.022,75
43	Honorários Profissionais	6.355,00
44	Pró-labores / Ajudas de Custo	6.091,46
45	Custas Judiciais / Cartórios	219,75
46	Transporte / Combustível / Coleta Seletiva	0,00
47	Materiais de Reparos e Conservação	16.457,63
48	Materiais de Limpeza e Higienização	817,22
49	Materiais e/ou Serviços de Consumo	146,05
50	Materiais de Reposição	5.249,00
51	Serviços de Instalação e/ou Reparos	36.890,00
52	Aquisição de Bens e Equipamentos	0,00
53	Elevadores / Escadas Rolantes	3.558,94
54	Manutenção de Equipamentos	1.309,42
55	Outras Manutenções	0,00
56	Despesas Bancárias	781,20
57	Seguros / Planos de Saúde e Dental	0,00
58	Empréstimos Bancários / Terceiros	0,00
59	Estornos de Débitos (+)	1.120,00
60	Outras Despesas	1.120,00

#### TOTAL DE DESPESAS

196.033,58

SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ATUAL
5.671,86 CR	5.176,85 CR	140.771,05 CR	151.619,76 CR

O Conselho do Condomínio recomenda à Assembleia Geral, a aprovação das contas deste período.

EBAC - Adm de Condomínios

Síndico(a)

Subsíndico(a)

Presidente(a) do Conselho

Conselheiro(a)

Conselheiro(a)

Conselheiro(a)

Matheus Andrade Lima  
CRC/DF 27354





# ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

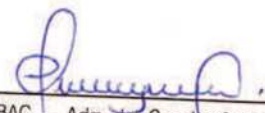
EBAC - Empresa Brasileira de Administração de Condomínios Ltda.  
QRSW 05 CL 01 Loja 03 - Subsolo - Sudoeste - Brasília - DF - 70675-550  
CNPJ 37.172.459/0001-82 - (61) 3575.7200 - www.ebac.com.br

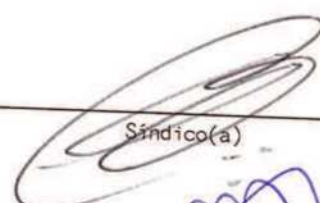
## DEMONSTRATIVO MENSAL - DEZ/2023

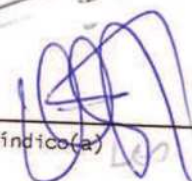
### 243 - Condomínio do Ed Montblanc Stúdios

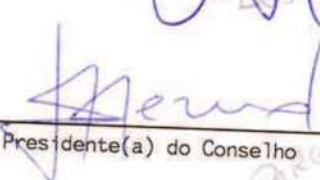
SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ANTERIOR
5.671,86 CR	5.176,85 CR	140.771,05 CR	151.619,76 CR
=====			
11	Receitas Ordinárias		
12	Receitas Extraordinárias		136.073,10
13	Fundo de Reserva		14.794,13
14	Empréstimos		0,00
15	Rendimentos com Aplicação Financeira		0,00
16	Estornos de Créditos (-)		147,85
17	Outras Receitas		19,70
			3.571,43
-----			
TOTAL DE RECEITAS			154.566,81
-----			
30	Água e Esgoto		21.594,64
31	Energia Elétrica		8.941,30
32	Telefone / Internet / Televisão		246,78
33	Gás		0,00
34	Outras Taxas/Sindicato/Prefeitura/Adm Central		0,00
35	Aluguéis / Leasing		0,00
36	Salários / Pensões / Empréstimos		0,00
37	13º Salário / Férias		0,00
38	Encargos Sociais e Impostos		0,00
39	Refeições e Vale Alimentação		19.230,57
40	Vale Transporte		0,00
41	Rescisões / Indenizações Trabalhistas		0,00
42	Empresa de Conservação e Vigilância		0,00
43	Honorários Profissionais		67.022,75
44	Pró-labores / Ajudas de Custo		6.355,00
45	Custas Judiciais / Cartórios		6.091,46
46	Transporte / Combustível / Coleta Seletiva		0,00
47	Materiais de Reparos e Conservação		0,00
48	Materiais de Limpeza e Higienização		20.662,90
49	Materiais e/ou Serviços de Consumo		0,00
50	Materiais de Reposição		1.121,45
51	Serviços de Instalação e/ou Reparos		7.586,10
52	Aquisição de Bens e Equipamentos		14.840,00
53	Elevadores / Escadas Rolantes		859,16
54	Manutenção de Equipamentos		3.558,94
55	Outras Manutenções		1.309,42
56	Despesas Bancárias		0,00
57	Seguros / Planos de Saúde e Dental		826,20
58	Empréstimos Bancários / Terceiros		0,00
59	Estornos de Débitos (+)		0,00
60	Outras Despesas		0,00
			0,00
-----			
TOTAL DE DESPESAS			179.585,69
=====			
SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ATUAL
1.142,13 CR	14.645,31 DB	140.104,06 CR	126.600,88 CR

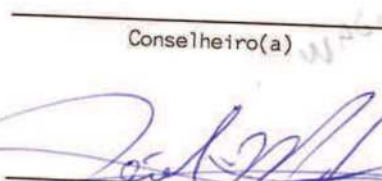
O Conselho do Condomínio recor-  
à Assembleia Geral, a aprova-  
das contas deste período.

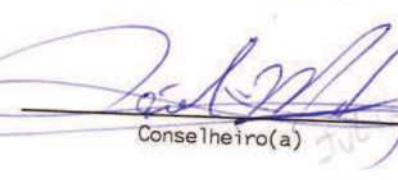
  
EBAC - Adm de Condomínios

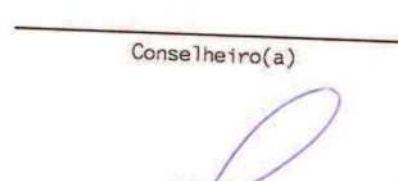
  
Síndico(a)

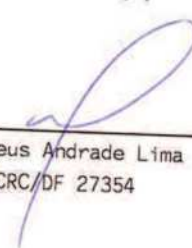
  
Subsíndico(a)

  
Presidente(a) do Conselho

  
Conselheiro(a)

  
Conselheiro(a)

  
Conselheiro(a)

  
Matheus Andrade Lima  
CRC/DF 27354





# ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

EBAC - Empresa Brasileira de Administração de Condomínios Ltda

QRSW 05 CL 01 Loja 03 - Sudoeste - Brasília - DF - 70675-550

CNPJ 37.172.459/0001-82 (61) 3344.3010 www.ebac.com.br

## DEMONSTRATIVO MENSAL - JAN/2024

### 243 - Condomínio do Ed Montblanc Stúdios

SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ANTERIOR
1.142,13 CR	14.645,31 DB	140.104,06 CR	126.600,88 CR
=====			
11	Receitas Ordinárias		
12	Receitas Extraordinárias		133.186,96
13	Fundo de Reserva		14.780,33
14	Empréstimos		0,00
15	Rendimentos com Aplicação Financeira		0,00
16	Estornos de Créditos (-)		1.039,84
17	Outras Receitas		0,00
			3.324,36
-----			
TOTAL DE RECEITAS			152.331,49
-----			
30	Água e Esgoto		19.768,36
31	Energia Elétrica		7.353,80
32	Telefone / Internet / Televisão		248,86
33	Gás		4.074,19
34	Outras Taxas/Sindicato/Prefeitura/Adm Central		0,00
35	Aluguéis / Leasing		0,00
36	Salários / Pensões / Empréstimos		0,00
37	13º Salário / Férias		0,00
38	Encargos Sociais / Impostos / Retenções		0,00
39	Refeições e Vale Alimentação		17.944,09
40	Vale Transporte		0,00
41	Rescisões / Indenizações Trabalhistas		0,00
42	Empresa de Conservação e Vigilância		0,00
43	Honorários Profissionais		67.022,75
44	Pró-labores / Ajudas de Custo		6.478,00
45	Custas Judiciais / Cartórios		6.091,46
46	Transporte / Combustível / Coleta Seletiva		0,00
47	Materiais de Reparos e Conservação		0,00
48	Materiais de Limpeza e Higienização		16.682,10
49	Materiais e/ou Serviços de Consumo		1.067,95
50	Materiais de Reposição		336,35
51	Serviços de Instalação e/ou Reparos		4.051,12
52	Aquisição de Bens e Equipamentos		20.090,00
53	Elevadores / Escadas Rolantes		0,00
54	Manutenção de Equipamentos		3.730,45
55	Outras Manutenções		1.309,42
56	Despesas Bancárias		0,00
57	Seguros / Planos de Saúde e Dental		835,20
58	Empréstimos Bancários / Terceiros		0,00
59	Estornos de Débitos (+)		0,00
60	Outras Despesas		0,00
-----			
TOTAL DE DESPESAS			177.084,10
=====			
SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ATUAL
4.798,55 DB	34.497,08 DB	141.143,90 CR	101.848,27 CR

O Conselho do Condomínio recomenda à Assembleia Geral, a aprovação das contas deste período.

EBAC - Adm de Condomínios

Síndico(a)

Subsídico(a)

Presidente(a) do Conselho

Conselheiro(a)

Conselheiro(a)

Conselheiro(a)

Matheus Andrade Lima  
CRC/DF 27354

RECIBO  
20.090,00  
MAT. TÉCNICA





# ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

EBAC - Empresa Brasileira de Administração de Condomínios Ltda

QRSW 05 CL 01 Loja 03 - Sudoeste - Brasília - DF - 70675-550

CNPJ 37.172.459/0001-82 (61) 3344.3010 www.ebac.com.br

## DEMONSTRATIVO MENSAL - FEV/2024

### 243 - Condomínio do Ed Montblanc Stúdios

SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ANTERIOR
4.798,55 DB	34.497,08 DB	141.143,90 CR	101.848,27 CR
=====			
11	Receitas Ordinárias		123.015,38
12	Receitas Extraordinárias		13.498,67
13	Fundo de Reserva		0,00
14	Empréstimos		0,00
15	Rendimentos com Aplicação Financeira		607,79
16	Estornos de Créditos (-)		0,00
17	Outras Receitas		2.998,05
-----			
TOTAL DE RECEITAS			140.119,89
-----			
30	Água e Esgoto		16.888,72
31	Energia Elétrica		8.847,06
32	Telefone / Internet / Televisão		252,26
33	Gás		4.158,04
34	Outras Taxas/Sindicato/Prefeitura/Adm Central		0,00
35	Aluguéis / Leasing		0,00
36	Salários / Pensões / Empréstimos		0,00
37	13º Salário / Férias		0,00
38	Encargos Sociais / Impostos / Retenções		18.319,99
39	Refeições e Vale Alimentação		0,00
40	Vale Transporte		0,00
41	Rescisões / Indenizações Trabalhistas		0,00
42	Empresa de Conservação e Vigilância		73.367,28
43	Honorários Profissionais		6.555,59
44	Pró-labores / Ajudas de Custo		6.091,46
45	Custas Judiciais / Cartórios		35,62
46	Transporte / Combustível / Coleta Seletiva		0,00
47	Materiais de Reparos e Conservação		19.574,86
48	Materiais de Limpeza e Higienização		87,60
49	Materiais e/ou Serviços de Consumo		664,51
50	Materiais de Reposição		1.104,10
51	Serviços de Instalação e/ou Reparos		11.596,66
52	Aquisição de Bens e Equipamentos		0,00
53	Elevadores / Escadas Rolantes		3.730,45
54	Manutenção de Equipamentos		1.309,42
55	Outras Manutenções		0,00
56	Despesas Bancárias		766,80
57	Seguros / Planos de Saúde e Dental		0,00
58	Empréstimos Bancários / Terceiros		0,00
59	Estornos de Débitos (+)		-323,90
60	Outras Despesas		0,00
-----			
TOTAL DE DESPESAS			173.026,52
=====			
SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ATUAL
22.255,06 DB	50.554,99 DB	141.751,69 CR	68.941,64 CR

O Conselho do Condomínio recom  
à Assembleia Geral, a aprov  
das contas deste período.

EBAC - Adm de Condomínios

Síndico(a)

Subsídico(a)

Presidente(a) do Conselho

Conselheiro(a)

Conselheiro(a)

Conselheiro(a)

Matheus Andrade Lima  
CRC/DF 27354





# ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

EBAC - Empresa Brasileira de Administração de Condomínios Ltda.

QRSW 05 CL 01 Loja 03 - Subsolo - Sudoeste - Brasília - DF - 70675-550

CNPJ 37.172.459/0001-82 - (61) 3575.7200 - www.ebac.com.br

## DEMONSTRATIVO MENSAL - MAR/2024

### 243 - Condomínio do Ed Montblanc Stúdios

SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ANTERIOR
22.255,06 DB	50.554,99 DB	141.751,69 CR	68.941,64 CR
=====			
11	Receitas Ordinárias		121.608,68
12	Receitas Extraordinárias		13.742,89
13	Fundo de Reserva		5.962,77
14	Empréstimos		0,00
15	Rendimentos com Aplicação Financeira		336,39
16	Estornos de Créditos (-)		0,00
17	Outras Receitas		3.531,98
-----			
TOTAL DE RECEITAS			145.182,71
-----			
30	Água e Esgoto		17.757,40
31	Energia Elétrica		8.788,21
32	Telefone / Internet / Televisão		251,30
33	Gás		4.236,44
34	Outras Taxas/Sindicato/Prefeitura/Adm Central		0,00
35	Aluguéis / Leasing		0,00
36	Salários / Pensões / Empréstimos		0,00
37	13º Salário / Férias		0,00
38	Encargos Sociais / Impostos / Retenções		19.562,87
39	Refeições e Vale Alimentação		0,00
40	Vale Transporte		0,00
41	Rescisões / Indenizações Trabalhistas		0,00
42	Empresa de Conservação e Vigilância		73.367,28
43	Honorários Profissionais		6.154,10
44	Pró-labores / Ajudas de Custo		6.102,50
45	Custas Judiciais / Cartórios		0,00
46	Transporte / Combustível / Coleta Seletiva		0,00
47	Materiais de Reparos e Conservação		7.050,30
48	Materiais de Limpeza e Higienização		1.067,95
49	Materiais e/ou Serviços de Consumo		746,16
50	Materiais de Reposição		523,00
51	Serviços de Instalação e/ou Reparos		17.146,66
52	Aquisição de Bens e Equipamentos		0,00
53	Elevadores / Escadas Rolantes		3.730,45
54	Manutenção de Equipamentos		1.309,42
55	Outras Manutenções		0,00
56	Despesas Bancárias		772,20
57	Seguros / Planos de Saúde e Dental		0,00
58	Empréstimos Bancários / Terceiros		0,00
59	Estornos de Débitos (+)		0,00
60	Outras Despesas		0,00
-----			
TOTAL DE DESPESAS			168.566,24
=====			
SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ATUAL
39.305,38 DB	55.136,51 DB	140.000,00 CR	45.558,11 CR

O Conselho do Condomínio recomenda à Assembleia Geral, a aprovação das contas deste período.

EBAC - Adm de Condomínios

Síndico(a)

Subsíndico(a)

Presidente(a) do Conselho

Conselheiro(a)

Conselheiro(a)

Conselheiro(a)

Matheus Andrade Lima  
CRC/DF 27354





# ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

EBAC - Empresa Brasileira de Administração de Condomínios Ltda.

QRSW 05 CL 01 Loja 03 - Subsolo - Sudoeste - Brasília - DF - 70675-550

CNPJ 37.172.459/0001-82 - (61) 3575.7200 - www.ebac.com.br

## DEMONSTRATIVO MENSAL - ABR/2024

### 243 - Condomínio do Ed Montblanc Stúdios

SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ANTERIOR
39.305,38 DB	55.136,51 DB	140.000,00 CR	45.558,11 CR
=====			
11	Receitas Ordinárias		133.107,28
12	Receitas Extraordinárias		15.290,44
13	Fundo de Reserva		6.679,28
14	Empréstimos		0,00
15	Rendimentos com Aplicação Financeira		248,04
16	Estornos de Créditos (-)		0,00
17	Outras Receitas		3.346,09
-----			
TOTAL DE RECEITAS			158.671,13
-----			
30	Água e Esgoto		17.580,58
31	Energia Elétrica		8.161,36
32	Telefone / Internet / Televisão		253,04
33	Gás		0,00
34	Outras Taxas/Sindicato/Prefeitura/Adm Central		0,00
35	Aluguéis / Leasing		0,00
36	Salários / Pensões / Empréstimos		0,00
37	13º Salário / Férias		0,00
38	Encargos Sociais / Impostos / Retenções		19.582,35
39	Refeições e Vale Alimentação		0,00
40	Vale Transporte		0,00
41	Rescisões / Indenizações Trabalhistas		0,00
42	Empresa de Conservação e Vigilância		71.419,06
43	Honorários Profissionais		6.334,10
44	Pró-labores / Ajudas de Custo		6.102,50
45	Custas Judiciais / Cartórios		0,00
46	Transporte / Combustível / Coleta Seletiva		0,00
47	Materiais de Reparos e Conservação		9.351,38
48	Materiais de Limpeza e Higienização		1.067,95
49	Materiais e/ou Serviços de Consumo		248,56
50	Materiais de Reposição		45,00
51	Serviços de Instalação e/ou Reparos		11.596,66
52	Aquisição de Bens e Equipamentos		0,00
53	Elevadores / Escadas Rolantes		4.027,38
54	Manutenção de Equipamentos		1.309,42
55	Outras Manutenções		0,00
56	Despesas Bancárias		853,20
57	Seguros / Planos de Saúde e Dental		1.273,70
58	Empréstimos Bancários / Terceiros		0,00
59	Estornos de Débitos (+)		0,00
60	Outras Despesas		0,00
-----			
TOTAL DE DESPESAS			159.206,24
=====			
SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ATUAL
37.681,04 DB	57.295,96 DB	140.000,00 CR	45.023,00 CR

O Conselho do Condomínio recomenda à Assembleia Geral, a aprovação das contas deste período.

EBAC - Adm de Condomínios

Síndico(a)

Subsídico(a)

Presidente(a) do Conselho

Conselheiro(a)

Conselheiro(a)

Conselheiro(a)

Matheus Andrade Lima  
CRC/DF 27354





# ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

EBAC - Empresa Brasileira de Administração de Condomínios Ltda.

QRSW 05 CL 01 Loja 03 - Subsolo - Sudoeste - Brasília - DF - 70675-550

CNPJ 37.172.459/0001-82 - (61) 3575.7200 - www.ebac.com.br

## DEMONSTRATIVO MENSAL - MAI/2024

### 243 - Condomínio do Ed Montblanc Stúdios

SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ANTERIOR
37.681,04 DB	57.295,96 DB	140.000,00 CR	45.023,00 CR

11	Receitas Ordinárias	138.720,43
12	Receitas Extraordinárias	14.401,44
13	Fundo de Reserva	0,00
14	Empréstimos	0,00
15	Rendimentos com Aplicação Financeira	98,35
16	Estornos de Créditos (-)	0,00
17	Outras Receitas	3.961,31

#### TOTAL DE RECEITAS

157.181,53

30	Água e Esgoto	17.545,36
31	Energia Elétrica	9.787,21
32	Telefone / Internet / Televisão	289,59
33	Gás	4.236,44
34	Outras Taxas/Sindicato/Prefeitura/Adm Central	0,00
35	Aluguéis / Leasing	0,00
36	Salários / Pensões / Empréstimos	0,00
37	13º Salário / Férias	0,00
38	Encargos Sociais / Impostos / Retenções	18.995,76
39	Refeições e Vale Alimentação	0,00
40	Vale Transporte	0,00
41	Rescisões / Indenizações Trabalhistas	0,00
42	Empresa de Conservação e Vigilância	71.419,06
43	Honorários Profissionais	5.231,65
44	Pró-labores / Ajudas de Custo	6.102,50
45	Custas Judiciais / Cartórios	0,00
46	Transporte / Combustível / Coleta Seletiva	0,00
47	Materiais de Reparos e Conservação	526,50
48	Materiais de Limpeza e Higienização	461,76
49	Materiais e/ou Serviços de Consumo	102,60
50	Materiais de Reposição	500,00
51	Serviços de Instalação e/ou Reparos	5.880,00
52	Aquisição de Bens e Equipamentos	0,00
53	Elevadores / Escadas Rolantes	3.730,45
54	Manutenção de Equipamentos	1.309,42
55	Outras Manutenções	0,00
56	Despesas Bancárias	819,00
57	Seguros / Planos de Saúde e Dental	1.273,71
58	Empréstimos Bancários / Terceiros	0,00
59	Estornos de Débitos (+)	0,00
60	Outras Despesas	250,00

#### TOTAL DE DESPESAS

148.461,01

SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ATUAL
37.130,22 DB	49.126,26 DB	140.000,00 CR	53.743,52 CR

O Conselho do Condomínio recomenda à Assembleia Geral, a aprovação das contas deste período.

EBAC - Adm de Condomínios

Síndico(a)

Subsíncico(a)

Presidente(a) do Conselho

Conselheiro(a)

Conselheiro(a)

Conselheiro(a)

Matheus Andrade Lima  
CRC/DF 27354





# ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

EBAC - Empresa Brasileira de Administração de Condomínios Ltda.  
QRSW 05 CL 01 Loja 03 - Subsolo - Sudoeste - Brasília - DF - 70675-550  
CNPJ 37.172.459/0001-82 - (61) 3575.7200 - www.ebac.com.br

## DEMONSTRATIVO MENSAL - JUN/2024

### 243 - Condomínio do Ed Montblanc Stúdios

SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ANTERIOR
37.130,22 DB	49.126,26 DB	140.000,00 CR	53.743,52 CR
=====			
11	Receitas Ordinárias		139.119,77
12	Receitas Extraordinárias		14.131,26
13	Fundo de Reserva		0,00
14	Empréstimos		0,00
15	Rendimentos com Aplicação Financeira		188,88
16	Estornos de Créditos (-)		0,00
17	Outras Receitas		4.198,94
TOTAL DE RECEITAS			157.638,85
-----			
30	Água e Esgoto		19.487,92
31	Energia Elétrica		9.190,29
32	Telefone / Internet / Televisão		283,79
33	Gás		4.236,44
34	Outras Taxas/Sindicato/Prefeitura/Adm Central		0,00
35	Aluguéis / Leasing		0,00
36	Salários / Pensões / Empréstimos		0,00
37	13º Salário / Férias		0,00
38	Encargos Sociais / Impostos / Retenções		18.881,34
39	Refeições e Vale Alimentação		0,00
40	Vale Transporte		0,00
41	Rescisões / Indenizações Trabalhistas		0,00
42	Empresa de Conservação e Vigilância		71.419,06
43	Honorários Profissionais		5.231,65
44	Pró-labores / Ajudas de Custo		6.102,50
45	Custas Judiciais / Cartórios		572,26
46	Transporte / Combustível / Coleta Seletiva		0,00
47	Materiais de Reparos e Conservação		0,00
48	Materiais de Limpeza e Higienização		189,98
49	Materiais e/ou Serviços de Consumo		132,85
50	Materiais de Reposição		0,00
51	Serviços de Instalação e/ou Reparos		5.880,00
52	Aquisição de Bens e Equipamentos		0,00
53	Elevadores / Escadas Rolantes		3.730,45
54	Manutenção de Equipamentos		1.309,42
55	Outras Manutenções		0,00
56	Despesas Bancárias		822,60
57	Seguros / Planos de Saúde e Dental		1.273,71
58	Empréstimos Bancários / Terceiros		0,00
59	Estornos de Débitos (+)		0,00
60	Outras Despesas		2.051,43
TOTAL DE DESPESAS			150.795,69
=====			
SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ATUAL
38.607,20 DB	40.995,00 DB	140.188,88 CR	60.586,68 CR

O Conselho do Condomínio recomenda à Assembleia Geral, a aprovação das contas deste período.

EBAC - Adm de Condomínios

Síndico(a)

Subsídico(a) LEO

Presidente(a) do Conselho  
FREDERICO

Conselheiro(a)  
WAGNER

Conselheiro(a)  
JULIANO

Conselheiro(a)

Matheus Andrade Lima  
CRC/DF 27354





# ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

EBAC - Empresa Brasileira de Administração de Condomínios Ltda.

QRSW 05 CL 01 Loja 03 - Subsolo - Sudoeste - Brasília - DF - 70675-550

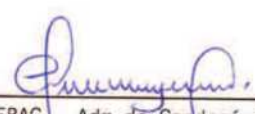
CNPJ 37.172.459/0001-82 - (61) 3575.7200 - www.ebac.com.br

## DEMONSTRATIVO MENSAL - JUL/2024


### 243 - Condomínio do Ed Montblanc Stúdios

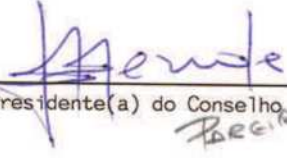
SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ANTERIOR
38.607,20 DB	40.995,00 DB	140.188,88 CR	60.586,68 CR
=====			
11	Receitas Ordinárias		137.565,94
12	Receitas Extraordinárias		13.875,24
13	Fundo de Reserva		0,00
14	Empréstimos		0,00
15	Rendimentos com Aplicação Financeira		333,01
16	Estornos de Créditos (-)		0,00
17	Outras Receitas		4.620,72
-----			
TOTAL DE RECEITAS			156.394,91
-----			
30	Água e Esgoto		20.122,20
31	Energia Elétrica		8.545,92
32	Telefone / Internet / Televisão		343,78
33	Gás		4.236,44
34	Outras Taxas/Sindicato/Prefeitura/Adm Central		0,00
35	Aluguéis / Leasing		0,00
36	Salários / Pensões / Empréstimos		0,00
37	13º Salário / Férias		0,00
38	Encargos Sociais / Impostos / Retenções		18.598,56
39	Refeições e Vale Alimentação		0,00
40	Vale Transporte		0,00
41	Rescisões / Indenizações Trabalhistas		0,00
42	Empresa de Conservação e Vigilância		71.419,06
43	Honorários Profissionais		5.231,65
44	Pró-labores / Ajudas de Custo		6.102,50
45	Custas Judiciais / Cartórios		0,00
46	Transporte / Combustível / Coleta Seletiva		0,00
47	Materiais de Reparos e Conservação		0,00
48	Materiais de Limpeza e Higienização		74,99
49	Materiais e/ou Serviços de Consumo		261,00
50	Materiais de Reposição		80,00
51	Serviços de Instalação e/ou Reparos		5.880,00
52	Aquisição de Bens e Equipamentos		0,00
53	Elevadores / Escadas Rolantes		1.599,46
54	Manutenção de Equipamentos		1.309,42
55	Outras Manutenções		0,00
56	Despesas Bancárias		811,80
57	Seguros / Planos de Saúde e Dental		1.273,71
58	Empréstimos Bancários / Terceiros		0,00
59	Estornos de Débitos (+)		0,00
60	Outras Despesas		0,00
-----			
TOTAL DE DESPESAS			145.890,49
=====			
SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ATUAL
36.311,03 DB	32.597,87 DB	140.000,00 CR	71.091,10 CR

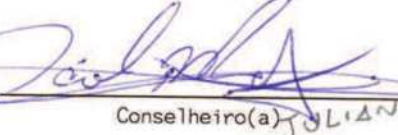
O Conselho do Condomínio recomenda à Assembleia Geral, a aprovação das contas deste período.

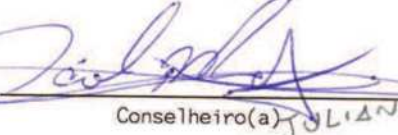
  
EBAC - Adm de Condomínios

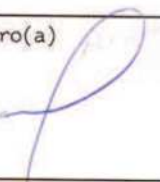
  
Síndico(a)

  
Subsíndico(a)

  
Presidente(a) do Conselho

  
Conselheiro(a) WAGNER

  
Conselheiro(a) JULIANE

  
Conselheiro(a)

Matheus Andrade Lima  
CRC/DF 27354





# ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

EBAC - Empresa Brasileira de Administração de Condomínios Ltda.

QRSW 05 CL 01 Loja 03 - Subsolo - Sudoeste - Brasília - DF - 70675-550

CNPJ 37.172.459/0001-82 - (61) 3575.7200 - www.ebac.com.br

## DEMONSTRATIVO MENSAL - AGO/2024

### 243 - Condomínio do Ed Montblanc Stúdios

SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ANTERIOR
36.311,03 DB	32.597,87 DB	140.000,00 CR	71.091,10 CR

11	Receitas Ordinárias	128.520,10
12	Receitas Extraordinárias	13.714,78
13	Fundo de Reserva	6.396,40
14	Empréstimos	0,00
15	Rendimentos com Aplicação Financeira	395,86
16	Estornos de Créditos (-)	0,00
17	Outras Receitas	4.287,78

TOTAL DE RECEITAS 153.314,92

30	Água e Esgoto	20.883,32
31	Energia Elétrica	9.514,23
32	Telefone / Internet / Televisão	81,80
33	Gás	4.647,38
34	Outras Taxas/Sindicato/Prefeitura/Adm Central	0,00
35	Aluguéis / Leasing	0,00
36	Salários / Pensões / Empréstimos	0,00
37	13º Salário / Férias	0,00
38	Encargos Sociais / Impostos / Retenções	18.621,41
39	Refeições e Vale Alimentação	0,00
40	Vale Transporte	0,00
41	Rescisões / Indenizações Trabalhistas	0,00
42	Empresa de Conservação e Vigilância	71.419,06
43	Honorários Profissionais	5.231,65
44	Pró-labores / Ajudas de Custo	6.102,50
45	Custas Judiciais / Cartórios	0,00
46	Transporte / Combustível / Coleta Seletiva	0,00
47	Materiais de Reparos e Conservação	0,00
48	Materiais de Limpeza e Higienização	268,97
49	Materiais e/ou Serviços de Consumo	214,19
50	Materiais de Reposição	296,65
51	Serviços de Instalação e/ou Reparos	5.880,00
52	Aquisição de Bens e Equipamentos	0,00
53	Elevadores / Escadas Rolantes	1.599,46
54	Manutenção de Equipamentos	1.324,61
55	Outras Manutenções	0,00
56	Despesas Bancárias	525,60
57	Seguros / Planos de Saúde e Dental	1.273,71
58	Empréstimos Bancários / Terceiros	0,00
59	Estornos de Débitos (+)	0,00
60	Outras Despesas	0,00

TOTAL DE DESPESAS 147.884,54

SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ATUAL
45.387,69 DB	18.090,83 DB	140.000,00 CR	76.521,48 CR

DSE DIMINUIR O  
EXTRATOR A RECEITA  
FICA: 139.600,49  
218.285,10  
DEFICIT

O Conselho do Condomínio recomenda à Assembleia Geral, a aprovação das contas deste período.

EBAC - Adm de Condomínios

Síndico(a)

Subsíndico(a)

Presidente(a) do Conselho

Conselheiro(a)

Conselheiro(a)

Conselheiro(a)

Matheus Andrade Lima  
CRC/DF 27354





# ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

EBAC - Empresa Brasileira de Administração de Condomínios Ltda.

QRSW 05 CL 01 Loja 03 - Subsolo - Sudoeste - Brasília - DF - 70675-550

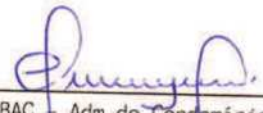
CNPJ 37.172.459/0001-82 - (61) 3575.7200 - www.ebac.com.br

## DEMONSTRATIVO MENSAL - SET/2024

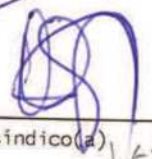
### 243 - Condomínio do Ed Montblanc Stúdios

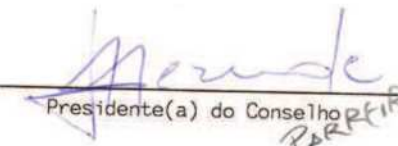
SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ANTERIOR
45.387,69 DB	18.090,83 DB	140.000,00 CR	76.521,48 CR
=====			
11	Receitas Ordinárias		148.793,85
12	Receitas Extraordinárias		15.766,66
13	Fundo de Reserva		7.405,11
14	Empréstimos		0,00
15	Rendimentos com Aplicação Financeira		506,77
16	Estornos de Créditos (-)		-380,82
17	Outras Receitas		4.740,33
-----			
TOTAL DE RECEITAS			176.831,90
-----			
30	Água e Esgoto		21.845,88
31	Energia Elétrica		9.191,17
32	Telefone / Internet / Televisão		111,79
33	Gás		4.843,96
34	Outras Taxas/Sindicato/Prefeitura/Adm Central		0,00
35	Aluguéis / Leasing		0,00
36	Salários / Pensões / Empréstimos		0,00
37	13º Salário / Férias		0,00
38	Encargos Sociais / Impostos / Retenções		18.623,78
39	Refeições e Vale Alimentação		0,00
40	Vale Transporte		0,00
41	Rescisões / Indenizações Trabalhistas		0,00
42	Empresa de Conservação e Vigilância		68.780,47
43	Honorários Profissionais		5.231,65
44	Pró-labores / Ajudas de Custo		6.102,50
45	Custas Judiciais / Cartórios		2.595,29
46	Transporte / Combustível / Coleta Seletiva		0,00
47	Materiais de Reparos e Conservação		0,00
48	Materiais de Limpeza e Higienização		224,97
49	Materiais e/ou Serviços de Consumo		83,10
50	Materiais de Reposição		160,00
51	Serviços de Instalação e/ou Reparos		0,00
52	Aquisição de Bens e Equipamentos		0,00
53	Elevadores / Escadas Rolantes		1.599,46
54	Manutenção de Equipamentos		1.324,61
55	Outras Manutenções		0,00
56	Despesas Bancárias		865,80
57	Seguros / Planos de Saúde e Dental		1.273,80
58	Empréstimos Bancários / Terceiros		0,00
59	Estornos de Débitos (+)		0,00
60	Outras Despesas		0,00
-----			
TOTAL DE DESPESAS			142.858,23
=====			
SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ATUAL
29.504,85 DB	0,00	140.000,00 CR	110.495,15 CR

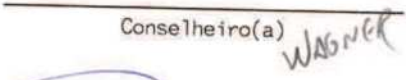
O Conselho do Condomínio recomenda à Assembleia Geral, a aprovação das contas deste período.

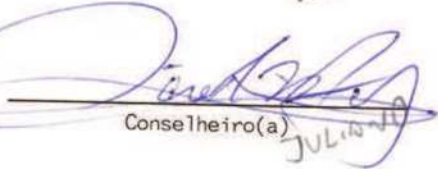
  
EBAC - Adm de Condomínios

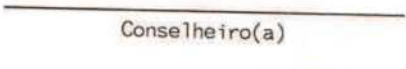
  
Sindico(a)

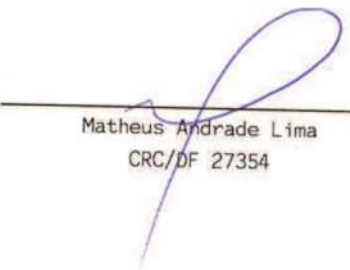
  
Subsindico(a)

  
Presidente(a) do Conselho

  
Conselheiro(a)

  
Conselheiro(a)

  
Conselheiro(a)

  
Matheus Andrade Lima  
CRC/DF 27354

A RECEBER  
OU 30,000  
22,000

A RECEBER  
15000