



# ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

EBAC - Empresa Brasileira de Administração de Condomínios Ltda.  
QRSW 05 CL 01 Loja 03 - Subsolo - Sudoeste - Brasília - DF - 70675-550  
CNPJ 37.172.459/0001-82 - (61) 3575.7200 - www.ebac.com.br

## DEMONSTRATIVO MENSAL - OUT/2023

### 243 - Condomínio do Ed Montblanc Stúdios

SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ANTERIOR
24.509,04 CR	99.747,05 CR	<u>140.000,00 CR</u>	264.256,09 CR

11	Receitas Ordinárias	135.128,02
12	Receitas Extraordinárias	15.477,88
13	Fundo de Reserva	0,00
14	Empréstimos	0,00
15	Rendimentos com Aplicação Financeira	477,03
16	Estornos de Créditos (-)	0,00
17	Outras Receitas	3.692,14

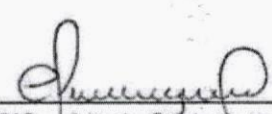
TOTAL DE RECEITAS 154.775,07

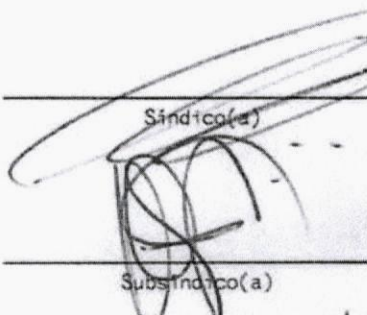
30	Água e Esgoto	18.605,56
31	Energia Elétrica	7.772,63
32	Telefone / Internet / Televisão	245,58
33	Gás	4.074,19
34	Outras Taxas/Sindicato/Prefeitura/Adm Central	0,00
35	Aluguéis / Leasing	0,00
36	Salários / Pensões / Empréstimos	0,00
37	13o. Salário / Férias	0,00
38	Encargos Sociais e Impostos	19.400,45
39	Refeições e Vale Alimentação	0,00
40	Vale Transporte	0,00
41	Rescisões / Indenizações Trabalhistas	0,00
42	Empresa de Conservação e Vigilância	67.022,75
43	Honorários Profissionais	7.105,00
44	Pró-labores / Ajudas de Custo	6.091,46
45	Custas Judiciais / Cartórios	0,00
46	Transporte / Combustível / Coleta Seletiva	50,00
47	Materiais de Reparos e Conservação	24.876,55
48	Materiais de Limpeza e Higienização	0,00
49	Materiais e/ou Serviços de Consumo	662,96
50	Materiais de Reposição	1.527,88
51	Serviços de Instalação e/ou Reparos	49.280,00
52	Aquisição de Bens e Equipamentos	612,90
53	Elevadores / Escadas Rolantes	3.593,96
54	Manutenção de Equipamentos	1.333,15
55	Outras Manutenções	0,00
56	Despesas Bancárias	846,00
57	Seguros / Planos de Saúde e Dental	0,00
58	Empréstimos Bancários / Terceiros	0,00
59	Estornos de Débitos (+)	0,00
60	Outras Despesas	6,60

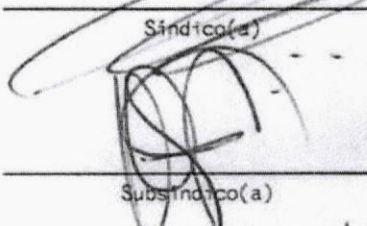
TOTAL DE DESPESAS 213.107,62

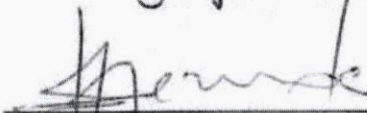
SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ATUAL
22.698,92 CR	43.224,62 CR	<u>140.000,00 CR</u>	205.923,54 CR

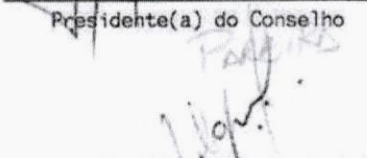
O Conselho do Condomínio recomenda à Assembleia Geral, a aprovação das contas deste período.


  
EBAC - Adm de Condomínios

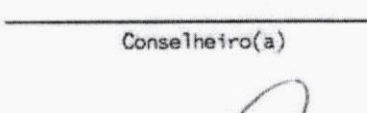
  
Síndico(a)

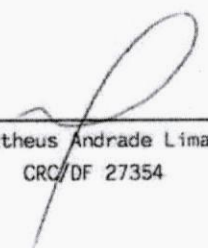
  
Subsíndico(a)

  
Presidente(a) do Conselho

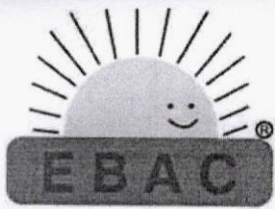
  
Conselheiro(a)

  
Conselheiro(a)

  
Conselheiro(a)

  
Matheus Andrade Lima  
CRC/DF 27354

172 RUA  
OBRAS FACHADA



# ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

EBAC - Empresa Brasileira de Administração de Condomínios Ltda.

QRSW 05 CL 01 Loja 03 - Subsolo - Sudoeste - Brasília - DF - 70675-550

CNPJ 37.172.459/0001-82 - (61) 3575.7200 - www.ebac.com.br

## DEMONSTRATIVO MENSAL - SET/2024

### 243 - Condomínio do Ed Montblanc Stúdios

SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ANTERIOR
45.387,69 DB	18.090,83 DB	<u>140.000,00 CR</u>	76.521,48 CR

11	Receitas Ordinárias	148.793,85
12	Receitas Extraordinárias	15.766,66
13	Fundo de Reserva	7.405,11
14	Empréstimos	0,00
15	Rendimentos com Aplicação Financeira	506,77
16	Estornos de Créditos (-)	-380,82
17	Outras Receitas	4.740,33


TOTAL DE RECEITAS 176.831,90

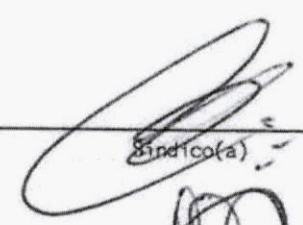
30	Água e Esgoto	21.845,88
31	Energia Elétrica	9.191,17
32	Telefone / Internet / Televisão	111,79
33	Gás	4.843,96
34	Outras Taxas/Sindicato/Prefeitura/Adm Central	0,00
35	Aluguéis / Leasing	0,00
36	Salários / Pensões / Empréstimos	0,00
37	13º Salário / Férias	0,00
38	Encargos Sociais / Impostos / Retenções	18.623,78
39	Refeições e Vale Alimentação	0,00
40	Vale Transporte	0,00
41	Rescisões / Indenizações Trabalhistas	0,00
42	Empresa de Conservação e Vigilância	68.780,47
43	Honorários Profissionais	5.231,65
44	Pró-labores / Ajudas de Custo	6.102,50
45	Custas Judiciais / Cartórios	2.595,29
46	Transporte / Combustível / Coleta Seletiva	0,00
47	Materiais de Reparos e Conservação	0,00
48	Materiais de Limpeza e Higienização	224,97
49	Materiais e/ou Serviços de Consumo	83,10
50	Materiais de Reposição	160,00
51	Serviços de Instalação e/ou Reparos	0,00
52	Aquisição de Bens e Equipamentos	0,00
53	Elevadores / Escadas Rolantes	1.599,46
54	Manutenção de Equipamentos	1.324,61
55	Outras Manutenções	0,00
56	Despesas Bancárias	865,80
57	Seguros / Planos de Saúde e Dental	1.273,80
58	Empréstimos Bancários / Terceiros	0,00
59	Estornos de Débitos (+)	0,00
60	Outras Despesas	0,00

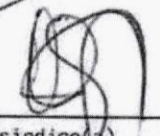
TOTAL DE DESPESAS 142.858,23

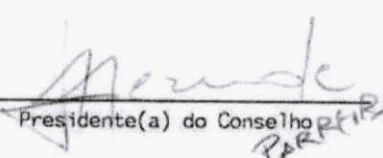
SALDOS ORDINÁRIO	EXTRAORDINÁRIO	FUNDO RESERVA	TOTAL SALDO ATUAL
29.504,85 DB	0,00	<u>140.000,00 CR</u>	110.495,15 CR

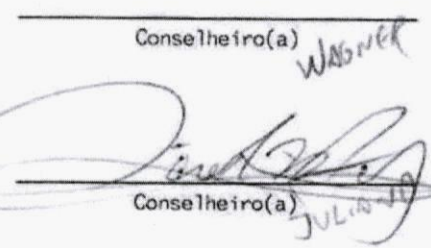
O Conselho do Condomínio recomenda à Assembleia Geral, a aprovação das contas deste período.

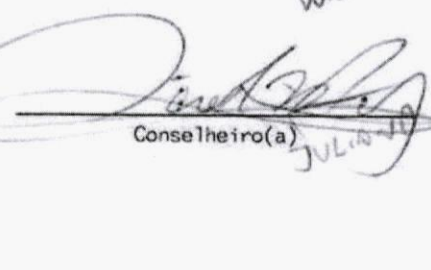
  
EBAC - Adm de Condomínios

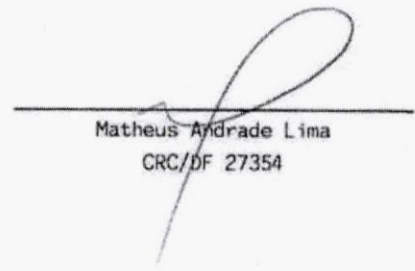
  
Sindico(a)

  
Subsindico(a)

  
Presidente(a) do Conselho

  
Conselheiro(a)

  
Conselheiro(a)

  
Matheus Andrade Lima  
CRC/DF 27354

A RECEBER  
20,000  
02,000

A RECEBER  
15000