

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MONTBLANC STÚDIOS
QMSW 05 Lote 02 Sudoeste Brasília DF CEP: 70680-500 CNPJ: 07.140.151/0001-94

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Na condição de Síndico e de conformidade com o que estabelece a Escritura de Convenção desse Condomínio, convoco os Senhores Condôminos e Moradores para participarem da **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA – A.G.O.**, que será realizada dia **02 / 10 / 2026** (sexta-feira), às dezoito horas e trinta minutos (18h30) em primeira convocação ou às dezenove horas (19h00) em segunda e última convocação, com qualquer número de presentes, no subsolo da garagem do próprio Condomínio, a fim de deliberarmos sobre a seguinte pauta:

- 1. Prestação e aprovação das contas e dos atos de gestão do síndico (Período: outubro/2025 a agosto/2026);**
- 2. Fixação do orçamento para o próximo exercício;**
- 3. Eleição de Síndico, Subsíndico e Conselhos Fiscal/Consultivo; e**
- Fixação do pró-labore mensal do Síndico e do Subsíndico
- 4. Dar ciência aos condôminos dos processos em andamento em desfavor do Condomínio do Edifício Montblanc Stúdios.**

Conto com a honrosa presença de todos e solicito aqueles que não puderem comparecer que se façam representar por procuradores devidamente qualificados na forma da lei.

Limite máximo de 02 (duas) procurações por procurador, com assinaturas reconhecidas em cartório ou assinatura gov.br e, no caso de proprietários de mais de uma unidade, até o limite de suas unidades, conforme A.G.E. de 08/04/2009.

As prestações de contas (balancetes) do período a ser apreciado, estão disponíveis e acessíveis para consulta no portal da Ebac: **www.ebac.com.br** 24 horas por dia 7 dias por semana.

Na oportunidade, lembro aos Senhores Proprietários que só terão direito ao voto os que estiverem em dia com suas obrigações condominiais.

Brasília DF, 24 de setembro de 2026.

CONDOMINIO
DO EDIFÍCIO
MONTBLANC
STÚDIOS:071401
51000194

Assinado de forma digital
por CONDOMINIO DO
EDIFÍCIO MONTBLANC
STÚDIOS:0714015100019

4
Dados: 2026.09.24
10:24:48 -03'00'

JOSÉ PARREIRA DE REZENDE
Síndico